



Urban League of  
Essex County

# CASAS EN VENTA



## Precios de la vivienda

- 4 - (Bajo) - \$142,500
- 2 - (Mod) - \$155,000
- 1 - (Mod) - \$175,000
- 1 - (Mod) - \$190,000

## Número de personas en el hogar

	3	4	5	6
Máximo de ingresos moderados	\$93,180	\$103,533	\$111,816	\$120,098
Máximo para bajos ingresos	\$58,237	\$64,708	\$69,885	\$75,061



ESCANEAR CÓDIGO PARA LA APLICACIÓN



**OFRECIENDO HIPOTECAS  
ASEQUIBLES ¡REGÍSTRESE  
EN LÍNEA AHORA!**

## ¿CÓMO CONVERTIRSE EN PROPIETARIO DE UNA VIVIENDA ULEC?

- ✓ Asista a una sesión informativa.  
Organizado cada 1er y 3er jueves
- ✓ Paquete de admisión completado y recibido por ULEC Housing antes del 30 de agosto de 2024
- ✓ Asista a la educación para compradores de vivienda acreditada de 8 horas aprobada por HUD
- ✓ Asista al Taller de capacidades financieras de ULEC, inscribese en el Centro de oportunidades financieras y reúnase con un asesor financiero de ULEC
- ✓ Los solicitantes calificados participarán en una selección aleatoria el 16 de septiembre de 2024.

## SOBRE NOSOTROS

La Urban League of Essex County Opportunity Corporation ha construido ocho viviendas bifamiliares de nueva construcción en Fairmount Ave y Camden St en Newark, Nueva Jersey. Estas viviendas están construidas para ofrecer una asequibilidad duradera y como un activo generador de riqueza para familias con ingresos elegibles. Son aptos para familias de mínimo 3 personas hasta un máximo de 6.

Los compradores de vivienda elegibles deben estar dispuestos a participar en las actividades de programación de apoyo financiero y propiedad de vivienda de ULEC.

Visite [www.njhrc.gov](http://www.njhrc.gov) para conocer más oportunidades de vivienda asequible.